

# 罗定市连州镇万车村委泗尾村林新荣住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 林新荣

审批单位: 罗定市连州镇人民政府

建设用地位: 罗定市连州镇万车村委泗尾村

规划公示时间期限: 2024年1月12日至2024年1月21日(10天)

项目概况: 该项目位于罗定市连州镇万车村委泗尾村; 该项目总用地面积149.94平方米;

建筑投影面积149.94平方米; 建筑占地面积141.24平方米; 总建筑面积432.42平方米;

建筑高度10.40米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上3层。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

### 1、公示意见反馈方式:

(1) 信函: 请邮寄至罗定市连州镇人民政府

邮政编码: 527228

(2) 电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3421032 联系人: 连州镇自然资源管理所

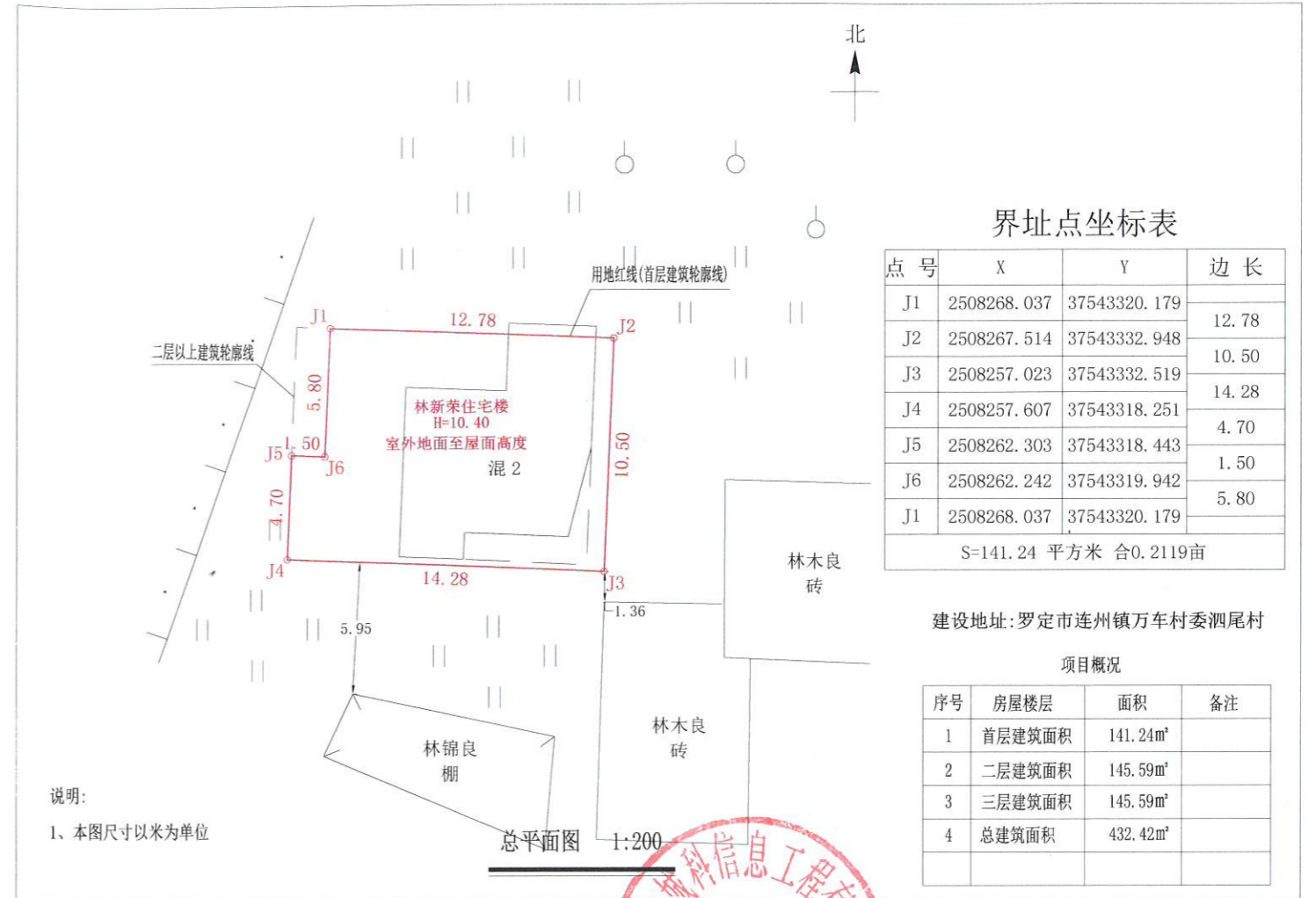
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市连州镇人民政府

(网址: <http://www.luoding.gov.cn/yf1dlz/gkmlpt/index>) 和项目现场

邮箱: lzgt123@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



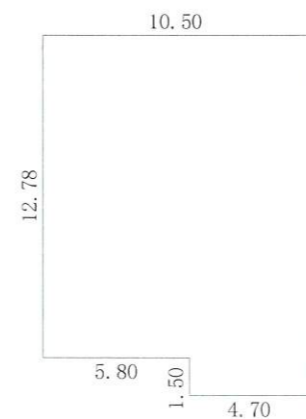
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2508268.037	37543320.179	12.78
J2	2508267.514	37543332.948	10.50
J3	2508257.023	37543332.519	14.28
J4	2508257.607	37543318.251	4.70
J5	2508262.303	37543318.443	1.50
J6	2508262.242	37543319.942	5.80
J1	2508268.037	37543320.179	
S=141.24 平方米 合0.2119亩			

建设地址: 罗定市连州镇万车村委泗尾村

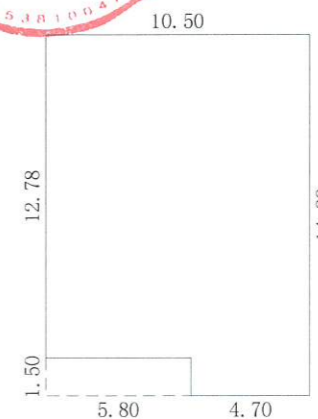
### 项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	141.24m <sup>2</sup>	
2	二层建筑面积	145.59m <sup>2</sup>	
3	三层建筑面积	145.59m <sup>2</sup>	
4	总建筑面积	432.42m <sup>2</sup>	



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 141.24m<sup>2</sup>  
首层建筑高度: 4.00m



二至三层平面图 1:300

注: 1、二至三层建筑面积: 291.18m<sup>2</sup>  
每层建筑面积: 145.59m<sup>2</sup>  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m

